



SBN § 47 VÄG-projektet

Diarienum
Sbn2018/7

Remissyttrande

Samhällsbyggnadsnämndens yttrande till Gästrike Vatten AB

1. Samhällsbyggnadsnämnden ställer sig positiv till att Älvkarleby kommun säljer de två fastigheterna Tallmon 4:2 och 4:6 till Gävle Vatten AB med ändamålet vattenverk/försörjning. Köpeskilling utgår med 2 000 000 kr.
2. Samhällsbyggnadsnämnden ställer sig positiv till att Älvkarleby kommun upplåter servitut/ledningsrätt på fastigheten Älvboda 1:113 till Gävle Vatten AB för vattenförsörjningsanläggning enligt ovanstående principer.
3. Samhällsbyggnadsnämnden förordar att Gävle vatten AB förvärvar markområdet och där sedan Älvkarleby kommun har företräde att förvärva så stor del av markområdet som kommunen önskar.

Reservationer och särskilda uttalanden




Annemon Piper (KV) reserverar sig mot yttrandet.

Sammanfattning av ärendet

Gävle kommun och Älvkarleby kommun beslutade 2015 om en avsiktsförklaring för gemensam vattenproduktion. Gästrike Vatten AB gavs i uppdrag att genomföra en fördjupad utredning angående regional samverkan för vattenproduktion inom Gävle och Älvkarleby kommuner under 2016-2017. Syftet med utredningen var att ta fram och belysa alternativ till hur regional samverkan för vattenproduktion kan utformas med målet att kommunstyrelserna kan fatta beslut om genomförande av en vattenproduktion i samverkan. Den fördjupade utredningen har löpande förankrats i en styrgrupp med representanter för Älvkarleby och Gävle kommuner samt Älvkarleby och Gävle Vatten AB.

Utredningen föreslår en systemlösning för dricksvattenförsörjningen där behovet av dricksvatten för tillväxt och redundans för Älvkarleby och Gävle kommuner möts både på kort som på lång sikt. Systemlösningen för vattenförsörjning innefattar ett sammanknutet distributionssystem med fyra kompletterande vattenverk och tre kompletterande vattentäkter (Kronsågen-Sand, Mon och Gävle-Valboåsen). Systemlösningen utgör en regional strategi för en säker och robust dricksvattenförsörjning som skapar stabilitet och redundans för dagens kunder, samhälle och näringsliv samt ger möjlighet för tillväxt inom såväl respektive kommun som i regionen.

Till beslutet har principer för hantering av inlösen och intrångsersättning tagits fram och översiktlig värdering har skett av extern part. Fastighet/er för vattentäkten (område för brunnar och infiltrationsytor) kommer att ägas av

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
		 4	






Älvkarleby kommun. Servitut skapas för Gävle Vatten och den belastning som intrånget innebär ska Älvkarleby kommun kompenseras för i enlighet med värdering av extern part. Fastighet/er för vattenverk kommer att ägas av Gävle Vatten.

Underlag

- Remiss från Gästrike vatten 2018-04-27

Yttrande lämnas till

- Gästrike Vatten AB
- Mark- och exploateringsingenjör
- Kommunstyrelsen

Ordförandens signatur 	Justerarens signatur 	Justerarens signatur  5	Utdragsbestyrkande
---	--	--	--------------------